

(projekt)

UCHWAŁA Nr...../...../26
RADY MIEJSKIEJ W RECZU
z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 826 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 0013 Rajska, o numerze ewidencyjnym działki 416/5 o pow. 0,2754 ha.
2. Lokalizację nieruchomości, o której mowa w ust. 1 określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Recza.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Sebastian Wojciechowski

Uzasadnienie
do uchwały Nr .../.../26 Rady Miejskiej w Reczu
z dnia 2026 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (...). Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Ponadto zgodnie z §4 pkt 3) uchwały Nr XVII/114/08 Rady Miejskiej w Reczu z dnia 23 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów zgody Rady wymaga nabycie nieruchomości niezabudowanej o wartości powyżej 50 000,00 zł. Przedmiotowa działka wyceniona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 68 560,00 zł i niezbędna jest w celu utworzenia Miejsca Odpoczynku Rowerzystów (MOR).

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest zasadne.

Mapka pogładowa

