

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W RECZU**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy  
Recz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 1688) oraz uchwałą Nr II/18/24 Rady Miejskiej w Reczu z dnia 12 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Recz, uchwała się co następuje:

**§ 1.** Uchwała się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Recz, przyjętego Uchwałą nr IX/51/03 z dnia 9 lipca 2003 r., zwanego dalej „studium”.

**§ 2.** Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – tekst studium;
- 2) załącznik nr 2 – rysunek studium w skali 1:25000;
- 3) załącznik nr 3 – rysunek pt: miasto Recz i okolice;
- 4) załącznik nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany studium;
- 5) załącznik nr 5 – dane przestrzenne utworzone do zmiany studium.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Recza.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**  
  
**Dennis Warcholak**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Reczu

z dnia ..... 2025 r.

Zalacznik1.pdf

---

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Reczu

z dnia ..... 2025 r.

Zalacznik2.pdf

---

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Reczu

z dnia ..... 2025 r.

Zalacznik3.pdf

---

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Reczu

z dnia ..... 2025 r.

Zalacznik4.pdf

## ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany studium

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) w związku z art. 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 1688), Rada Miejska w Reczu rozstrzyga co następuje:

W związku z brakiem uwag, złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, Rada Miejska w Reczu nie podejmuje decyzji o sposobie ich rozpatrzenia.

---

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Reczu

z dnia ..... 2025 r.

Zalacznik5.GML

## DANE PRZESTRZENNE

utworzone dla zmiany studium

Na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) oraz w związku z art. 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 1688), Rada Miejska w Reczu przygotowała dane przestrzenne dla zmiany studium, które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.

---

## UZASADNIENIE

Procedurę sporządzenia zmiany studium zapoczątkowała uchwała Nr II/18/24 Rady Miejskiej w Reczu z dnia 12 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Recz, zwanego dalej Studium.

Zmiana studium obejmuje pas terenu na potrzeby lokalizacji napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV relacji GPZ Recz – GPZ Kalisz Pomorski. Przedmiotowa inwestycja obejmuje przebudowę części istniejącej linii oraz wytyczenie i budowę zupełnie nowej linii elektroenergetycznej w celu zwiększenia bezpieczeństwa energetycznego w rejonie. W przypadku gminy Recz przedmiotowa linia będzie stanowić uzupełnienie (tzw. zasilanie drugostronne) względem zrealizowanej kilka lat temu linii biegnącej z kierunku GPZ Choszczno.

Całkowita długość nowej linii wynosi ok. 33,9 km, a jej przebieg obejmuje terytorium 3 gmin: Recz, Drawno i Kalisz Pomorski. W związku z powyższym przedsięwzięcie jest zadaniem o charakterze celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

Odcinek na terenie gminy Recz liczy ok. 9,4 km i jest położony w jej wschodniej części. Na terenie gminy projektowana linia zaczyna się w GPZ Recz i początkowo pokrywa się z trasą linii istniejącej (nastąpi tutaj przebudowa linii). Następnie trasa linii skręca w kierunku wschodnim, po północnej stronie omija miejscowość Grabowiec, od południa mija miejscowość Nętkowo i dociera do granicy z gminą Drawno.

Dla realizacji przedmiotowej linii elektroenergetycznej konieczne jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jednak aby to było możliwe konieczne jest wprowadzenie trasy do obecnie obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Recz które nie przewiduje lokalizacji tego rodzaju infrastruktury w planowanym korytarzu. W związku z powyższym konieczna jest modyfikacja polityki przestrzennej gminy, a tym samym częściowa zmiana dokumentu.

Zmiana Studium polegała na wprowadzeniu nowych zapisów w tekście Studium stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały (zmiany w tekście Studium zostały oznaczone kolorem czerwonym). Z kolei na rysunku Studium stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały, wskazano obszar opracowania zmiany Studium oraz orientacyjny przebieg planowanej linii elektroenergetycznej.

W toku prac została sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń częściowej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Recz oraz opracowanie ekofizjograficzne dla obszaru zmiany.

Podsumowując, należy stwierdzić iż niniejsza zmiana umożliwia prowadzenie dalszych prac planistycznych związanych ze sporządzaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które to plany uszczegółowią ogólne i kierunkowe założenia Studium.

---